

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 MAC 2014			
	Nota	31.3.2014 RM'000	31.3.2013 RM'000
ASET			
Hartanah dan peralatan		61,409	61,072
Aset tidak ketara - perisian		2,462	1,972
Aset bukan semasa dipegang untuk dijual		-	189
Pelaburan hartanah	2	47,078	45,542
Aset kewangan sedia untuk dijual	3	172,993	203,466
Pinjaman dan belum diterima		663,416	572,594
Aset cukai tertunda		-	3,569
Aset diinsurans semula	4	211,478	214,001
Insurans belum diterima		36,190	32,338
Kos pemerolehan tertunda		24,280	22,391
Tunai dan kesetaraan tunai		7,413	5,361
Jumlah aset		1,226,719	1,162,495
EKUITI DAN LIABILITI PEMEGANG SAHAM			
Modal saham		100,000	100,000
Rizab		16,134	23,835
Keuntungan terkumpul		246,683	218,300
Jumlah ekuiti		362,817	342,135
LIABILITI			
Liabiliti kontrak insurans	4	709,781	656,050
Pinjaman subordinat		30,436	30,436
Liabiliti cukai tertunda		3,830	-
Perolehan tertunda kos-insurans semula		6,114	5,758
Insurans belum dibayar		79,702	75,910
Lain-lain belum dibayar		32,887	35,754
Dividen belum dibayar		-	7,500
Pasca tanggungjawab manfaat guna tenaga		396	601
Liabiliti cukai semasa		756	8,351
Jumlah liabiliti		863,902	820,360
Jumlah ekuiti dan pemegang saham		1,226,719	1,162,495

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian penting dari penyata kewangan ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 MAC 2014			
		2,014 RM'000	2,013 RM'000
Pendapatan operasi		536,849	485,141
Premium kasar		529,870	471,930
Perubahan didalam liabiliti premium		(22,513)	(15,093)
Premium kasar diperolehi		507,357	456,837
Penginsurans semula kasar		(155,437)	(139,290)
Perubahan didalam liabiliti premium		5,478	(16,770)
Premium yang diinsuranskan semula		(149,959)	(156,060)
Premium bersih diperolehi		357,398	300,777
Pendapatan pelaburan		29,492	28,304
Untung dan rugi direalisasikan		148	17,812
Untung dan rugi nilai saksama		1,532	1,624
Pendapatan komisen		36,448	33,339
Pendapatan operasi lain		19,331	13,936
Pendapatan lain		86,951	95,015
Tuntutan kasar dibayar		(257,026)	(244,070)
Tuntutan yang diinsuranskan semula		71,613	76,399
Perubahan kasar kepada liabiliti kontrak		(31,219)	(9,459)
Perubahan kepada liabiliti kontrak yang diinsuranskan semula		(8,001)	3,305
Tuntutan bersih		(224,633)	(173,825)
Perbelanjaan komisen		(56,248)	(49,589)
Perbelanjaan pengurusan		(76,030)	(72,669)
Perbelanjaan lain		(132,278)	(122,258)
Kos kewangan		(2,700)	(2,702)
Keuntungan tahun kewangan		84,738	97,007
Cukai		(21,365)	(20,676)
Keuntungan selepas cukai		63,373	76,331
Pendapatan sesaham (sen)		63.37	76.33

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian penting dari penyata kewangan ini.

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 MAC 2014			
		2014 RM'000	2013 RM'000
Keuntungan bersih bagi tahun kewangan		63,373	76,331
Pendapatan komprehensif lain:			
Perkara yang tidak akan dikelaskan semula kepada keuntungan atau kerugian:			
Penilaian semula aset			
Lebih penilaian semula hartanah milik sendiri		998	1,432
Kesan cukai ke atas lebih penilaian semula		(5,569)	-
		(4,571)	1,432
Perkara yang mungkin dikelaskan semula kepada keuntungan atau kerugian:			
Rizab sedia untuk dijual		-	(801)
Rugi nilai saksama aset kewangan sedia untuk dijual		(4,027)	(801)
Pemindahan rizab kasar aset kewangan sedia untuk dijual daripada penjualan		-	(6,088)
		(4,027)	(6,889)
Kesan cukai ke atas keuntungan bagi nilai saksama aset kewangan sedia untuk dijual		1,007	200
Kesan cukai ke atas pemindahan rizab aset kewangan sedia untuk dijual daripada penjualan		-	1,523
		(3,020)	(5,166)
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan		55,782	72,597

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian penting dari penyata kewangan ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 MAC 2014						
	Saham biasa diterbitkan dan dibayar penuh		Tidak boleh diagihkan		Boleh diagihkan	
	RMI	sesaham	Rizab penilaian	Rizab sedia	Pendapatan tertahan	Jumlah
	Modal saham	Nilai nominal	semula	untuk dijumlah	RM'000	RM'000
Pada 1 April 2012	100,000	100,000	21,578	5,991	155,469	283,038
Jumlah pendapatan/(kerugian) komprehensif bagi tahun kewangan	-	-	1,432	(5,166)	76,331	72,597
Dividen dibayar bagi tahun kewangan	-	-	-	-	(13,500)	(13,500)
Pada 31 Mac 2013	100,000	100,000	23,010	825	218,300	342,135
Pada 1 April 2013	100,000	100,000	23,010	825	218,300	342,135
Jumlah pendapatan/(kerugian) komprehensif bagi tahun kewangan	-	-	(4,571)	(3,020)	63,373	55,782
Pembalihan lebih penilaian semula atas pelupusan hartanah	-	-	(110)	-	110	-
Dividen dibayar bagi tahun kewangan	-	-	-	-	(35,100)	(35,100)
Pada 31 Mac 2014	100,000	100,000	18,329	(2,195)	246,683	362,817

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian penting dari penyata kewangan ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 MAC 2014			
		2014 RM'000	2013 RM'000
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
Keuntungan bagi tahun kewangan		63,373	76,331
Pelaburan bagi item-item bukan tunai:			
Hartanah dan peralatan			
- susut nilai		2,592	2,456
- (keuntungan)/kerugian atas pelupusan		(11)	13
- hapus kira		5	9
Kerugian kemerosotan/(Pembalihan kerugian kemerosotan) atas hartanah milik sendiri		4	(15)
Pelunasan aset tidak ketara		595	323
Keuntungan nilai saksama pelaburan hartanah		(1,536)	(1,609)
Pendapatan faedah		(28,066)	(23,742)
Pendapatan dividen		-	(3,206)
Pendapatan sewa diterima		(1,625)	(1,611)
Pelunasan premium, bersih daripada pertambahan diskaun		199	255
Keuntungan daripada pelupusan aset kewangan		-	-
sedia untuk dijual		(134)	(17,893)
Kos kewangan		2,700	2,702
Masuk kira semula peruntukan kemerosotan nilai belum terima insurans		(12)	(121)
Pemulihan hutang lapuk hapus kira		(451)	-
Peruntukan pasca tanggungjawab manfaat guna tenaga		262	228
Perbelanjaan cukai		21,365	20,676
Jumlah aliran tunai dari aktiviti operasi		59,260	54,796
Pembelian aset kewangan sedia untuk dijual		(10,142)	(96,871)
Perolehan dari kematangan aset kewangan sedia untuk dijual		-	5,000
Perolehan dari kematangan aset kewangan sedia untuk dijual		-	-
dipegang sehingga matang		-	35,000

Perolehan dari pelupusan aset kewangan sedia untuk dijual	36,405	103,555
Pendapatan faedah diterima	28,155	22,581
Pendapatan dividen diterima	-	3,206
Pendapatan sewa diterima	1,625	1,611
Pembayaran pasca tanggungjawab manfaat guna tenaga	(467)	(237)
Kurangan aset insurans semula	2,523	13,465
Tambahan insurans belum diterima	(3,589)	(1,897)
Tambahan kos-kasar perolehan tertunda	(1,889)	(226)
Tambahan insurans belum dibayar	3,791	5,573
Tambahan liabiliti tuntutan	53,731	24,552
Tambahan pinjaman dan belum diterima	(90,790)	(192,610)
(Kurangan)/Tambahan lain belum dibayar	(2,864)	16,728
Tambahan/(Kurangan) kos-insurans semula perolehan tertunda	356	(2,409)
Tunai dihasilkan/(digunakan dalam) daripada aktiviti operasi	76,305	(8,183)
Cukai pendapatan dibayar	(26,128)	(21,345)
Aliran tunai bersih aktiviti operasi	50,177	(29,528)

ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian hartanah dan peralatan	(1,940)	(1,874)
Pembelian aset tidak ketara	(1,085)	(1,206)
Perolehan daripada pelupusan hartanah dan peralatan	-	148
Perolehan daripada pelupusan aset bukan semasa dipegang untuk dijual	200	-
Aliran tunai bersih aktiviti pelaburan	(2,825)	(2,932)

ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Dividen dibayar	(42,600)	(6,000)
Kos kewangan dibayar	(2,700)	(2,709)
Aliran tunai bersih aktiviti pembiayaan	(45,300)	(8,709)

TAMBAHAN/(KURANGAN) BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI		
	2,052	(41,169)

TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN KEWANGAN		
	5,361	46,530

TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN KEWANGAN		
	7,413	5,361

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian penting dari penyata

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN - 31 MAC 2014

1. DASAR PENYEDIAAN
Penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut asas kos sejarah kecuali seperti yang dinyatakan dalam ringkasan dasar-dasar perakaunan penting, dan mematuhi selaras dengan Piawaian Laporan Kewangan Malaysia ("MFRS"), Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan peruntukan-peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Penyediaan penyata kewangan di bawah MFRS memerlukan penggunaan anggaran perakaunan kritikal dan andaian yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan bagi aset dan liabiliti dan pendedahan aset dan liabiliti luar jangka pada tarikh penyata kewangan, serta jumlah hasil dan perbelanjaan yang sepanjang tahun kewangan. Walaupun anggaran ini adalah berdasarkan pengetahuan para Pengarah mengenai peristiwa dan tindakan semasa, keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran tersebut.

2. PELABURAN HARTANAH

	Tanah dan bangunan bebas	Tanah dan bangunan pajakan	Jumlah
	RM'000	RM'000	RM'000
Pada 1 April 2013	11,100	34,442	45,542
Laba nilai saksama	850	686	1,536
	11,950	35,128	47,078
Pada 31 Mac 2014	10,800	33,133	43,933
Pada 1 April 2012	300	1,309	1,609
Pada 31 Mac 2013	11,100	34,442	45,542

Sepanjang tahun kewangan semasa, para Pengarah membuat penilaian semula ke atas semua pegangan bebas dan hartanah pajakan jangka panjang Syarikat yang dipegang sebagai hartanah pelaburan berdasarkan pada penilaian bebas pada nilai pasaran terbuka oleh Rahim & Co Chartered Surveyors Sdn. Bhd., penilai bebas yang berkelayakan profesional.

Pengukuran nilai saksama berulang
Semua pegangan bebas dan pajakan jangka panjang harta Syarikat adalah dalam Tahap 2 hierarki nilai saksama. Nilai saksama bagi semua harta telah diperolehi menggunakan pendekatan perbandingan jualan atau pendekatan pelaburan. Harga penjualan tanah dan bangunan yang setanding, sewa dan hasil hartanah yang hampir serupa diselaraskan untuk perbezaan dalam sifat-sifat utama seperti saiz harta, lokasi dan kualiti bangunan. Input yang paling penting dalam pendekatan jualan perbandingan adalah harga setiap kaki persegi yang setanding manakala input yang paling penting dalam pendekatan pelaburan adalah hasil dan kadar sewa bagi setiap kaki persegi yang setanding.

Hak milik ke atas tanah dan bangunan pajakan dan tanah dan bangunan pegangan bebas yang termasuk di dalam pelaburan hartanah Syarikat mempunyai nilai buku RM35,128,000 (31 Mac 2013: RM34,442,000) dan RM11,950,000 (31 Mac 2013: RM11,100,000) sedang di dalam proses untuk dipindahmilikkan kepada Syarikat. Risiko, manfaat dan hakmilik nyata terhadap semua hartanah ini telah diserahkan kepada Syarikat tanpa ragu semasa termeterainya pembelian hartanah tersebut. Syarikat telah menghantar dokumen berkaitan kepada Jabatan Tanah untuk pemindahan hak milik kepada Syarikat dan masih menanti proses pemindahan disempurnakan.

3. PELABURAN
Pelaburan Syarikat dirumuskan mengikut kategori seperti berikut:

	31.3.2014 RM'000	31.3.2013 RM'000
Aset kewangan sedia untuk dijual	172,993	203,466

Butiran aset dalam kategori di atas diberikan dalam jadual dibawah:

(a) Aset kewangan sedia untuk dijual

	31.3.2014 RM'000	31.3.2013 RM'000
Nilai saksama	38	47
Sekuriti ekuiti tidak disebut harga	170,750	201,094
Sekuriti hutang korporat tidak disebut harga	2,205	2,325
Faedah terakru	-	-
Jumlah aset kewangan sedia untuk dijual	172,993	203,466

(b) Nilai tercatat aset kewangan

	Aset kewangan sedia untuk dijual	Aset kewangan dipegang sehingga matang	Jumlah
	RM'000	RM'000	RM'000
Pada 1 April 2012	203,648	35,409	239,057
Pembelian	96,871	-	96,871
Perlupusan/kematangan/ pembayaran semula	(90,662)	(35,000)	(125,662)
Pelunasan	(251)	(4)	(255)
Faedah terakru	749	(405)	344
Keuntungan nilai saksama direkodkan dalam: - pendapatan komprehensif lain	(6,889)	-	(6,889)
Pada 31 Mac 2013/1 April 2013	203,466	-	203,466
Pembelian	10,142	-	10,142
Perlupusan/kematangan/ pembayaran semula	(36,269)	-	(36,269)
Pelunasan	(199)	-	(199)
Faedah terakru	(120)	-	(120)
Keuntungan nilai saksama direkodkan dalam: - pendapatan komprehensif lain	(4,027)	-	(4,027)
Pada 31 Mac 2014	172,993	-	172,993

Struktur kematangan aset kewangan sedia untuk dijual adalah seperti berikut:

	31.3.2014 RM'000	31.3.2013 RM'000
Pelaburan matang dalam 12 bulan	40,942	12,385
Pelaburan matang selepas 12 bulan	132,051	191,081
Jumlah	172,993	203,466

(c) Hierarki nilai saksama aset kewangan sedia untuk dijual

Pengukuran nilai saksama berulang

Jadual berikut menunjukkan aset kewangan yang dicatatkan pada nilai saksama yang dianalisis menggunakan asas nilai saksama yang berlainan seperti berikut:

	31.3.2014 RM'000	31.3.2013 RM'000
Tahap 1	-	-
Tahap 2	172,955	203,419
Tahap 3	38	47
Jumlah	172,993	203,466

4. LIABILITI KONTRAK INSURANS

	31.3.2014			31.3.2013		
	Kasar	Insurans semula	Bersih	Kasar	Insurans semula	Bersih
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Insurans Am	709,781	(211,478)	498,303	656,050	(214,001)	442,049
Liabiliti kontrak insurans am dan pergerakannya dianalisis lebih lanjut seperti berikut:						
Peruntukan bagi tuntutan	318,427	(115,273)	203,154	295,974	(116,385)	179,589
Peruntukan tuntutan ditanggung tetapi tidak dilaporkan bagi "IBNR"	135,314	(30,878)	104,436	126,549	(37,766)	88,783
Liabiliti tuntutan (i)	453,741	(146,151)	307,590	422,523	(154,151)	268,372
Liabiliti premium (ii)	256,040	(65,327)	190,7			