

# LAMPIRAN PEMBERITAHUAN PRODUK



Pelanggan yang dihormati,

Lampiran Pemberitahuan Produk ini memberikan maklumat penting mengenai insurans kerugian turutan kebakaran anda.

Liberty General Insurance Berhad  
197801007153 (44191-P)

Pelanggan lain telah membaca Lampiran Pemberitahuan Produk ini dan mendapati ia bermanfaat; **anda juga patut membacanya.**

Tarikh: 12/2025

## 1 Apakah insurans SME BI 365?

SME BI 365 memberikan anda perlindungan bagi kehilangan hasil bersih dan peningkatan kos kerja disebabkan sebarang gangguan perniagaan akibat kebakaran, kilat, letupan domestik dan/atau sambungan lain yang dilanjutkan.

## 2 Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, dengan pembayaran **RM479.50** [setahun] anda akan menerima **perlindungan** insurans berikut dengan Jumlah Diinsuranskan sebanyak **RM500,000** jika harta anda didiami sebagai Restoran dan Klasifikasi Pembinaan Bangunan C1A:

Polisi ini <b>melindungi</b> :	Polisi ini <b>tidak melindungi</b> :
<ul style="list-style-type: none"><li>Kehilangan Hasil Bersih</li><li>Peningkatan Kos Kerja</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Sebarang tindakan keganasan</li><li>Pengecualian penyakit berjangkit</li><li>Pengecualian harta siber dan data</li><li>Risiko radioaktif dan tenaga nuklear</li><li>Sekatan dan pengecualian</li><li>Peperangan, perang saudara, serangan, kebangkitan tentera atau perampasan kuasa, pemberontakan, revolusi</li><li>Kerugian oleh kejadian luar biasa yang terjadi ketika tempoh tergendala</li><li>Kerugian oleh sekatan yang dikenakan oleh pihak berkuasa terhadap pembinaan semula atau operasi perniagaan</li><li>Kerugian akibat kekurangan modal yang mencukupi untuk pemulihan atau penggantian harta yang musnah, rosak atau hilang</li><li>Kerugian akibat kebakaran harta di bawah perintah oleh mana-mana pihak berkuasa awam</li><li>Bahan senjata nuklear, radiasi atau pencemaran</li></ul>

Dengan pembayaran premium **tambahan**, anda boleh memperluaskan perlindungan untuk merangkumi:

- Pembunuhan, bunuh diri, haiwan perosak, keracunan makanan atau minuman; atau kerosakan kemudahan kebersihan
- Halangan Akses
- Utiliti Awam

Sebagai tambahan, anda boleh menginsuranskan yuran Juruaudit (dengan jumlah diinsuranskan yang diisytiharkan berasingan) sebagai butiran tambahan di bawah polisi.

**Nota:** Senarai ini **tidak lengkap**. Sila rujuk kontrak polisi untuk melihat keseluruhan maklumat polisi ini.

Tempoh perlindungan adalah 1 tahun. Anda perlu memperbaharui polisi anda setiap tahun.

Liberty General Insurance Berhad adalah ahli PIDM. Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah polisi yang layak ini adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi Liberty General Insurance Berhad atau PIDM (layari [www.pidm.gov.my](http://www.pidm.gov.my)).

Liberty General Insurance Berhad dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 dan dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan berkaitan perlindungan insurans anda, anda boleh:



Hubungi kami di  
1 300 88 8990



Layari kami di  
[www.libertyinsurance.com.my](http://www.libertyinsurance.com.my)



Emel kami di  
[customer@libertyinsurance.com.my](mailto:customer@libertyinsurance.com.my)



Imbas kod  
QR di atas

### 3 Ketahui Kewajipan Anda

<b>Untuk insurans ini berdasarkan ilustrasi, anda mesti membayar premium berikut:</b>	
Perlindungan Asas	RM479.50 (setahun)
(+) Perlindungan Tambahan	Tidak Berkenaan
<b>Premium Kasar</b>	<b>RM479.50 (setahun)</b>
<b>Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:</b>	
(+) 8% Cukai Perkhidmatan	RM38.36
(+) Duti Setem	RM10.00
<b>Jumlah Premium Perlu Dibayar</b>	<b>RM527.86 (setahun)</b>
<b>Di mana ini termasuk:</b>	
Komisen	15% daripada Premium Kasar atau <b>RM71.93</b>
<b>Nota:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ini adalah ilustrasi. Jumlah premium yang perlu anda bayar mungkin berbeza bergantung pada perlindungan polisi anda, tahap pendedahan risiko, serta kriteria pengunderaitan Liberty General Insurance Berhad.</li> <li>Kadar Cukai Perkhidmatan adalah tertakluk kepada kadar semasa yang dikenakan oleh Kerajaan Malaysia.</li> <li>Polisi ini tertakluk kepada premium minimum RM75.00</li> </ul>	

### 4 Terma-Terma Utama Lain

<ul style="list-style-type: none"> <li>Kewajipan pendedahan: Anda mesti mendedahkan semua fakta material yang diketahui atau patut diketahui, yang akan menjejaskan pertimbangan pengunderaitan kami terhadap cadangan anda, seperti insurans dan sejarah kerugian anda. Anda mesti mendedahkan semua fakta yang relevan dengan jujur dan lengkap dalam borang permohonan insurans anda.</li> <li>Perubahan Risiko: Anda mesti memaklumkan kepada kami tentang sebarang perubahan material sepanjang tempoh polisi. Ini bagi memastikan pindaan yang diperlukan boleh dibuat dan didokumenkan dalam polisi insurans anda.</li> <li>Kepentingan insurans: Anda mesti mempunyai kepentingan yang boleh diinsuranskan dalam harta benda yang diinsuranskan. Ini bermaksud anda akan mengalami kerugian kewangan jika harta benda tersebut hilang atau rosak.</li> <li>Jumlah Diinsuranskan: Anda boleh menginsuranskan berdasarkan jumlah anggaran dengan mengambil kira Hasil Bersih anda bagi tahun sebelumnya, seperti yang tertera dalam penyata akaun anda serta unjuran keuntungan bagi tahun semasa, jika ada. Sekiranya jumlah sebenar yang diperolehi kurang daripada jumlah anggaran diinsuranskan, pulangan premium prorata tidak melebihi lima puluh peratus (50%) daripada premium sementara yang dibayar akan dibuat bagi perbezaan tersebut.</li> <li>Lebihan: Jumlah kerugian yang perlu anda tanggung sebelum kami menanggung kerugian anda.</li> <li>Premium: Jumlah premium perlu dibayar dan diterima oleh Liberty General Insurance Berhad dalam tempoh 60 hari dari tarikh bermulanya polisi ini. Kegagalan membayar premium tersebut pada tempoh masa yang ditetapkan akan menyebabkan pembatalan kontrak serta-merta dan kami berhak ke atas jumlah pro-rata premium sepanjang tempoh anda di dalam risiko.</li> <li>Tuntutan: Anda mesti memaklumkan kami segera tentang sebarang tuntutan dan mengambil langkah yang munasabah untuk meminimumkan kerugian atau kerosakan.</li> <li>Polisi ini akan dihentikan sekiranya syarikat anda dibubarkan, diuruskan oleh seorang Likuidator atau Penerima (Receiver), atau dihentikan secara kekal.</li> <li>Polisi ini mesti dikeluarkan serentak dengan Polisi Insurans Fire De-tariff Material Damage.</li> </ul> <p><b>Nota:</b> Senarai ini <b>tidak lengkap</b>. Anda digalakkan untuk merujuk polisi untuk senarai penuh terma dan syarat.</p>
---

### ? Bolehkah saya batalkan polisi saya?

- Ya. Anda boleh membatalkan polisi anda pada bila-bila masa dengan notis bertulis kepada kami. Sewaktu pembatalan anda layak untuk mendapat sebahagian bayaran balik premium ditolak premium berdasarkan kadar tempoh pendek kami untuk tempoh polisi yang telah berkuatkuasa tertakluk kepada premium minimum yang disimpan oleh kami.
- Tiada bayaran balik premium jika premium minimum dibayar atau tuntutan telah dibuat ke atas polisi.
- Untuk maklumat sepenuhnya mengenai bayaran balik pembatalan, sila rujuk kepada kontrak polisi.
- Kadar tempoh pendek

Tempoh Insurans	Pengembalian premium tahunan
Tidak melebihi 15 hari	90%
Tidak melebihi 1 bulan	80%
Tidak melebihi 2 bulan	70%
Tidak melebihi 3 bulan	60%
Tidak melebihi 4 bulan	50%
Tidak melebihi 5 bulan	40%
Tidak melebihi 6 bulan	30%
Tidak melebihi 7 bulan	25%
Tidak melebihi 8 bulan	20%
Tidak melebihi 9 bulan	15%
Tidak melebihi 10 bulan	10%
Tidak melebihi 11 bulan	5%
Tempoh melebihi 11 bulan	Tiada bayaran balik